



CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO
COMISSÃO DE SELEÇÃO – CHAMAMENTO PÚBLICO N° 003/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO 032/2022
ATA DE REUNIÃO

Às 10 horas do dia 26 de agosto de 2022, reuniu-se a Comissão de Seleção – Chamamento Público n° 003/2022, instituída pela PORTARIA PRESIDENCIAL CAU/SP N° 430, de 02 de agosto de 2022 e composta pela Conselheira Presidente **Ana Paula Preto Rodrigues Neves**, as Conselheiras Membros **Amanda Rosin de Oliveira, Danila Martins de Alencar Battaus, Monica Antonia Viana, Renata Alves Sunega, Sandra Aparecida Rufino** e a funcionária **Velta Maria Krauklis de Oliveira**. A Presidente da Comissão, **Ana Paula Preto Rodrigues Neves**, informou aos presentes que a finalidade do Chamamento Público 003/2022 era a seleção de Organizações da Sociedade Civil (OSC) para firmar parcerias com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – CAU/SP, por meio de Termo de Fomento, para o desenvolvimento e a execução de capacitação e projetos de ATHIS. Informou ainda que a responsabilidade da Comissão, conforme Portaria Presidencial n° 430, de 02 de agosto de 2022, era o processamento e julgamento do Chamamento Público no âmbito do Processo Administrativo n° 032/2022, respeitadas as condições e os critérios de seleção estabelecidos no Edital de Chamamento. Informou que para os trabalhos da Comissão, seriam utilizadas fichas individuais para que os avaliadores pudessem analisar e pontuar os critérios de cada proposta e que os trabalhos seriam finalizados com o preenchimento do item VI, do Anexo II do Edital para cada projeto, justificando de forma expressa e fundamentada sobre a média aritmética final. Informou ainda que foi entregue à Comissão, pelo setor de protocolo do processo, 07 (sete) propostas – Controle I-A ao I-G e 18 (dezoito) propostas – Controle de II-A ao II-R. A Conselheira Presidente passou à leitura do edital e seus anexos para análise, identificação e entendimento dos critérios de avaliação e desclassificação que deveriam ser verificados em cada projeto recebido. Foram abertas as propostas não identificadas – Anexo I-B. Os projetos foram categorizados com uma identificação pelo setor de protocolo aos membros da Comissão. Para possibilitar e agilizar as análises dos projetos foram disponibilizados, no diretório em nuvem, a todos os membros da Comissão: o edital, critérios de avaliação, descrição dos lotes, ficha de avaliação individual (Excel) e outros documentos. Para melhor avaliação e discussão dos trabalhos remanescentes, a Conselheira Presidente, juntamente com os outros membros, definiu a data do dia 31 de agosto de 2022 para uma **segunda reunião híbrida de fechamento** para análise dos lotes 01 e 02. A sessão do dia 26 de agosto foi encerrada ao final dos trabalhos e estiveram presentes os seguintes membros: conselheira Presidente **Ana Paula Preto Rodrigues Neves**, as Conselheiras



Membros **Amanda Rosin de Oliveira, Danila Martins de Alencar Battaus, Monica Antonia Viana, Renata Alves Sunega, Sandra Aparecida Rufino** e a funcionária **Velta Maria Krauklis de Oliveira**. A sessão foi reaberta às 14 hs do dia 31 de agosto, com a presença da Conselheira Presidente **Ana Paula Preto Rodrigues Neves**, as Conselheiras Membros, **Danila Martins de Alencar Battaus, Monica Antonia Viana** e a funcionária **Velta Maria Krauklis de Oliveira**. As conselheiras **Renata Alves Sunega, Sandra Aparecida Rufino e Amanda Rosin** justificaram a ausência e apresentaram tempestivamente suas notas e justificativas individuais, que foram apresentadas na reunião. Durante a sessão do dia 31, foi realizado debate sobre os projetos inscritos e foram sanadas as dúvidas sobre os pontos de avaliação para um balizamento na análise dos critérios para preenchimento das notas finais de cada julgador. Foi informado pela Presidente que as fichas das notas finais com as devidas justificativas deveriam ser entregues para a finalização dos trabalhos e para a confecção da ficha individual final de cada projeto. Foram discutidos e avaliados os projetos do **Lote 01 - Sensibilização, Capacitação e Difusão voltados ao Enfrentamento de Situações de Risco** e do **Lote 02 - Assistência Técnica em Projetos com foco no enfrentamento de situações de Risco**. A Conselheira Presidente solicitou as fichas individuais de avaliação e foi confeccionada a planilha geral com as médias aritméticas das notas lançadas por cada um dos membros e motivos de desclassificação. Foram obtidas as seguintes médias das notas:

Tabela I – Notas Finais Gerais dos Trabalhos do Lote 01 - Sensibilização, Capacitação e Difusão voltados ao Enfrentamento de Situações de Risco

Controle Nº	LOTE	PROJETO	Nota
I-A	1	I Fórum de Assistência Técnica de Franco da Rocha: Práticas de ATHIS na prevenção e mitigação de riscos.	79,00
I-B	1	Fórum de Assistência Técnica para enfrentamento de riscos: Atuação e arranjos institucionais frente a questões socioambientais, à remoção e à insalubridade	79,57
I-C	1	Bela Vista: gestão de risco e meio ambiente em uma comunidade “mirante”.	63,00



I-D	1	Lá e Cá: Debates sobre Habitação Rural em Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista	71,57
I-E	1	Identificação de risco em edifícios ocupados no centro de São Paulo e formas de enfrentamento - curso de formação complementar para arquitetos e urbanistas	70,00
I-F	1	“Tecnologias sociais para o enfrentamento do risco: diálogos para atuação em Athis”	55,86
I-G	1	Encontro de Favelas e Ocupações da Zona Sul de São Paulo	68,00

Tabela II – Notas Finais Gerais dos Trabalhos do Lote 02 - Assistência Técnica em Projetos com foco no enfrentamento de situações de Risco.

Controle	Lote	Projeto	Nota
II-A	2	Sapê - Práticas multidisciplinares em regularização fundiária, um olhar acerca do processos, práticas e formação de profissionais	67,14
II-B	2	Reurb-S e Intervenções urbanísticas na favela da Laje	69,71
II-C	2	Assistência e Assessoria técnica para o enfrentamento de situações de risco no Quilombo Coração Valente em Jacareí - SP: elaboração de Caderno Diagnóstico como instrumento para a garantia de direitos	77,57
II-D	2	Replanejar com a Paisagem: qualificação urbana e ambiental sob a perspectiva da multidimensionalidade dos riscos nas Comunidades João Pessoa e Nazaré Paulista (Ribeirão Preto-SP) como suporte à Regularização Fundiária	74,71
II-E	2	Assistência técnica para melhoria das condições de habitabilidade na Ocupação no Grajaú	54,29
II-F	2	Projeto Práticas em ATHIS Ocupação Taquaral (Campinas/SP)	56,29



II-G	2	ATHIS voltada à Qualificação Habitacional e à Averbação das Edificações incluídas em processos de REURB-S	65,29
II-H	2	Uso de Metodologia de Avaliação Ambiental Estratégica para a Conciliação e Solução Pacífica do Conflito Fundiário no Núcleo Informal Renascer - Piracicaba/SP	59,14
II-I	2	Universidade de Rua: Unir e Ver a Cidade pela Rua - Bela Vista	64,29
II-J	2	Habitar Rural: Diagnóstico e Prognóstico das Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista	73,00
II-K	2	ATHIS na prática: identificando os modos de morar em um prédio ocupado no centro de São Paulo	64,71
II-L	2	Estudo de viabilidade para o reassentamento de famílias ameaçadas de remoção por risco tecnológico na Vila Andrade.	66,71
II-M	2	Construção de moradia, trabalho e dignidade no centro da cidade de São Paulo para catadores e catadoras de materiais recicláveis	73,14
II-N	2	ASSESSORIA TÉCNICA NO FORTALECIMENTO DA LUTA POR MORADIA	68,43
II-O	2	Projeto de Plano Popular de Regularização e Gestão Coletiva em edifícios ocupados no centro de São Paulo	66,86
II-P	2	COMUNIDADE DO 1001: ASSESSORIA TÉCNICA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	54,86
II-Q	2	URBANIZAÇÃO, REGULARIZAÇÃO E MITIGAÇÃO DE RISCOS: ATHIS como instrumento de luta pela moradia e por melhorias nas condições de segurança e habitabilidade em assentamentos precários e populares.	70,00
II-R	2	ESCRITAS SOBRE OS RISCOS: autonomia técnica e emancipação do trabalhador no canteiro de obras da autoconstrução	60,86



Conforme consta no edital, serão desclassificados os projetos cujas pontuações sejam inferiores a 60 (sessenta) pontos; cuja nota seja igual a “zero” nos critérios de julgamento (A), (B) ou (C) ou, ainda, que não contenham, no mínimo, as seguintes informações: a descrição da realidade objeto da parceria e o nexos com o projeto proposto; as ações a serem executadas, as metas a serem atingidas e os indicadores que aferirão o cumprimento das metas; os prazos para a execução das ações e para o cumprimento das metas (art. 16, §2º, incisos I a III, do Decreto nº 8.726, de 2016). Ainda serão desclassificadas as propostas que estejam em desacordo com o Edital (art. 16, §2º, inciso I a IV, do Decreto nº 8.726, de 2016); ou cujo valor global estiver acima do teto previsto nas cotas estabelecidas. Ainda, por solicitação da comissão, houve diversas consultas jurídicas para sanar dúvidas relacionadas aos projetos apresentados.

Assim sendo, os seguintes trabalhos foram desclassificados:

Tabela III – Trabalhos Desclassificados do Lote 01

Control e	Lote	Projeto	Motivo da Desclassificação
I-A	1	I Fórum de Assistência Técnica de Franco da Rocha: Práticas de ATHIS na prevenção e mitigação de riscos.	Identificação da proponente no projeto analisado - Anexo I-B, ferindo o princípio da Isonomia.
I-F	1	“Tecnologias sociais para o enfrentamento do risco: diálogos para atuação em Athis”	Desclassificado pela Nota abaixo de 60 (sessenta) pontos (55,86)

Tabela IV – Trabalhos Desclassificados do Lote 02

Controle	Lote	Projeto	Motivo da Desclassificação
II-B	2	Reurb-S e intervenções urbanísticas na favela da laje.	Identificação da proponente no projeto analisado - Anexo I-B, ferindo o princípio da Isonomia



II-H	2	Uso de Metodologia de Avaliação Ambiental Estratégica para a Conciliação e Solução Pacífica do Conflito Fundiário no Núcleo Informal Renascer - Piracicaba/SP.	Indicação dentro do projeto da participação de militantes de partido político nas atividades previstas - pgs. 10 e 19, o que não foi recomendado pelo jurídico do conselho profissional o seu envolvimento. "Nenhum partido político pode participar ou ser beneficiado com programas da Administração Pública, nos termos do art. 73, inciso IV, da Lei 9.504/97."
II-F	2	Projeto Práticas em ATHIS Ocupação Taquaral (Campinas/SP)	Desclassificado pela Nota abaixo de 60 (sessenta) pontos (56,29)
II-P	2	COMUNIDADE DO 1001: ASSESSORIA TÉCNICA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	Desclassificado pela Nota abaixo de 60 (sessenta) pontos (54,85)
II-E	2	Assistência técnica para melhoria das condições de habitabilidade na Ocupação no grajaú	Desclassificado pela Nota abaixo de 60 (sessenta) pontos (54,28)

De acordo com o edital, foi solicitado ao setor de Convênios e Parcerias o protocolo do processo com a identificação dos lotes e com os respectivos números de identificações para que fosse realizada a conferência das informações dos projetos e a compatibilidade do conteúdo apresentado nas respectivas propostas, para verificar se todos os requisitos foram atendidos conforme modelos disponibilizados. Foram recebidos os seguintes envelopes com os seguintes identificadores:

Tabela V – Identificação dos Proponentes dos Trabalhos do Lote 01

ID	LOTE	ABRANGÊNCIA	PROPONENTE	TÍTULO



I-A	1	Regional	Instituto SOMA	I Fórum de Assistência Técnica de Franco da Rocha: Práticas de ATHIS na prevenção e mitigação de riscos
I-B	1	Nacional	Associação Veracidade	Fórum de Assistência Técnica para enfrentamento de riscos: Atuação e arranjos institucionais frente a questões socioambientais, à remoção e à insalubridade
I-C	1	Nacional	Instituto Procomum	Bela Vista: gestão de risco e meio ambiente em uma comunidade “mirante”.
I-D	1	Estadual	Associação Escola da Cidade - Arquitetura e Urbanismo	Lá e Cá: Debates sobre Habitação Rural em Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista
I-E	1	Regional	Associação Comunitária dos Moradores vinte e três de maio terceira vitória	Identificação de risco em edifícios ocupados no centro de São Paulo e formas de enfrentamento - curso de formação complementar para arquitetos e urbanistas



I-F	1	Regional	Associação Pela Propriedade Comunitária	“Tecnologias sociais para o enfrentamento do risco: diálogos para atuação em Athis”
I-G	1	Regional	Peabiru Trabalhos Comunitários e Ambientais	Encontro de Favelas e Ocupações da Zona Sul de São Paulo

Tabela VI – Identificação dos Proponentes dos Trabalhos do Lote 02

ID	Lote	Abrangência	Nome OSC	Título Projeto
II-A	2	Estadual	Associação Ambiental Habitacional João de Barro - AAHJB	Sapê - Práticas multidisciplinares em regularização fundiária, um olhar acerca do processos, práticas e formação de profissionais
II-B	2	Regional	Instituto Jatobás	Reurb-S e intervenções urbanísticas na favela da laje
II-C	2	Regional	Suinã - Instituto Socioambiental	Assistência e Assessoria Técnica para o enfrentamento de situações de risco no Quilombo Coração Valente em Jacareí - SP: elaboração de Caderno Diagnóstico como instrumento para a garantia de direitos



II-D	2	Regional	Associação Amigos do Memorial da Classe Operária (AAMCO-UGT)	Replanejar com a Paisagem: qualificação urbana e ambiental sob a perspectiva da multidimensionalidade dos riscos nas Comunidades João Pessoa e Nazaré Paulista (Ribeirão Preto - SP) como suporte à Regularização Fundiária
II-E	2	Regional	Associação Ocupação Jardim União	Assistência técnica para melhoria das condições de habitabilidade na Ocupação Jardim da União
II-F	2	Regional	Projeto Gerações	Projeto Práticas em ATHIS - Ocupação Taquaral (Campinas-SP)
II-G	2	Regional	Instituto SOMA	ATHIS voltada à Qualificação Habitacional e à Averbação das Edificações incluídas em processos de REURB-S
II-H	2	Regional	Associação Veracidade	Uso de Metodologia de Avaliação Ambiental Estratégica para a Conciliação e Solução Pacífica do Conflito Fundiário no Núcleo Informal Renascer - Piracicaba/SP



II-I	2	Nacional	Instituto Procomum	Universidade de Rua: Unir e Ver a Cidade pela Rua - Bela Vista
II-J	2	Estadual	Associação Escola da Cidade - Arquitetura e Urbanismo	Habitar Rural: Diagnóstico e Prognóstico das Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista
II-K	2	Regional	Associação Comunitária dos Moradores Vinte e Três de Maio Terceira Vitória	ATHIS na prática: identificando os modos de morar na Ocupação Conselheiro Nébias
II-L	2	Regional	Associação Civil Sociedade Alternativa	Estudo de viabilidade para o reassentamento de famílias ameaçadas
II-M	2	Regional	Usina Centro de Trabalhos para o Ambiente Habitado	Construção de moradia, trabalho e dignidade no centro da cidade de São Paulo para catadores e catadoras de materiais recicláveis
II-N	2	Regional	AMBIENTE TRABALHOS PARA O MEIO HABITADO	ASSESSORIA TÉCNICA NO FORTALECIMENTO DA LUTA POR MORADIA EM PRÉDIOS OCUPADOS DA ÁREA CENTRAL



II-O	2	Regional	MSTC - MOVIMENTO SEM TETO DO CENTRO	Projeto de Plano Popular de Regularização e Gestão Coletiva em edifícios ocupados no centro de São Paulo
II-P	2	Regional	Associação Cidade de Todos	COMUNIDADE DO 1001: ASSESSORIA TÉCNICA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
II-Q	2	Regional	Peabiru Trabalhos Comunitários e Ambientais	URBANIZAÇÃO, REGULARIZAÇÃO E MITIGAÇÃO DE RISCOS: ATHIS como instrumento de luta pela moradia e por melhorias nas condições de segurança e habitabilidade em assentamentos precários e populares.
II-R	2	Regional	Associação Comunitária Flor do México	ESCRITAS SOBRE OS RISCOS: autonomia técnica e emancipação do trabalhador no canteiro de obras da autoconstrução

Após conferência dos arquivos identificados, foi verificada a compatibilidade dos projetos analisados e o atendimento aos requisitos do Edital e foram elaboradas as fichas individuais por projeto, contendo as médias finais aritméticas por critério com a devida fundamentação da nota final, sendo emitida a seguinte classificação final para publicação, em ordem decrescente de nota:

Tabela VII – Classificação, em ordem decrescente, dos projetos do Lote 01

Classificação	ID	Entidade	Título Projeto	PONTUAÇÃO
---------------	----	----------	----------------	-----------



1º	I-B	Associação Veracidade	Fórum de Assistência Técnica para enfrentamento de riscos: Atuação e arranjos institucionais frente a questões socioambientais, à remoção e à insalubridade	79,57
2º	I-D	Associação Escola da Cidade - Arquitetura e Urbanismo	Lá e Cá: Debates sobre Habitação Rural em Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista	71,57
3º	I-E	Associação Comunitária dos Moradores vinte e três de maio terceira vitória	Identificação de risco em edifícios ocupados no centro de São Paulo e formas de enfrentamento - curso de formação complementar para arquitetos e urbanistas	70
4º	I-G	Peabiru Trabalhos Comunitários e Ambientais	Encontro de Favelas e Ocupações da Zona Sul de São Paulo	68
5º	I-C	Instituto Procomum	Bela Vista: gestão de risco e meio ambiente em uma comunidade "mirante".	63

Tabela VIII – Classificação, em ordem decrescente, dos projetos do Lote 02

Classificação	ID	Entidade	Título Projeto	PONTUAÇÃO
1º	II-C	Suinã - Instituto Socioambiental	Assistência e Assessoria Técnica para o enfrentamento de situações de risco no Quilombo Coração Valente em Jacareí - SP: elaboração de Caderno Diagnóstico como instrumento para a garantia de direitos	77,57
2º	II-D	Associação Amigos do Memorial da Classe Operária (AAMCO-UGT)	Replanejar com a Paisagem: qualificação urbana e ambiental sob a perspectiva da multidimensionalidade dos riscos nas Comunidades João Pessoa e Nazaré Paulista (Ribeirão Preto-SP)	74,71



			como suporte à Regularização Fundiária	
3º	II-M	Usina Centro de Trabalhos para o Ambiente Habitado	Construção de moradia, trabalho e dignidade no centro da cidade de São Paulo para catadores e catadoras de materiais recicláveis	73,14
4º	II-J	Associação Escola da Cidade - Arquitetura e Urbanismo	Habitar Rural: Diagnóstico e Prognóstico das Aldeias, Quilombos e Assentamentos no Sudoeste Paulista	73
5º	II-Q	Peabiru Trabalhos Comunitários e Ambientais	URBANIZAÇÃO, REGULARIZAÇÃO E MITIGAÇÃO DE RISCOS: ATHIS como instrumento de luta pela moradia e por melhorias nas condições de segurança e habitabilidade em assentamentos precários e populares.	70
6º	II-N	AMBIENTE TRABALHOS PARA O MEIO HABITADO	ASSESSORIA TÉCNICA NO FORTALECIMENTO DA LUTA POR MORADIA	68,43
7º	II-A	Associação Ambiental Habitacional João de Barro - AAHJB	Sapê - Práticas multidisciplinares em regularização fundiária, um olhar acerca do processos, práticas e formação de profissionais	67,14
8º	II-O	MSTC - MOVIMENTO SEM TETO DO CENTRO	Projeto de Plano Popular de Regularização e Gestão Coletiva em edifícios ocupados no centro de São Paulo	66,85
9º	II-L	Associação Civil Sociedade Alternativa	Estudo de viabilidade para o reassentamento de famílias ameaçadas de remoção por risco tecnológico na Vila Andrade.	66,71
10º	II-G	Instituto SOMA	ATHIS voltada à Qualificação Habitacional e à Averbação das Edificações incluídas em processos de REURB-S	65,28
11º	II-K	Associação Comunitária dos Moradores Vinte e Três de Maio Terceira Vitória	ATHIS na prática: identificando os modos de morar em um prédio ocupado no centro de São Paulo	64,71
12º	II-I	Instituto Procomum	Universidade de Rua: Unir e Ver a Cidade pela Rua - Bela Vista	64,28
13º	II-R	Associação Comunitária Flor do México	ESCRITAS SOBRE OS RISCOS: autonomia técnica e emancipação do trabalhador no canteiro de obras da autoconstrução	60,85



Importante destacar que, em relação ao Lote 02, cumpriu-se ao estabelecido no edital de garantir no mínimo 50% dos projetos localizados nas regionais do interior e do litoral do Estado de São Paulo (Subgrupo 1). Após a leitura da classificação final, a Conselheira Presidente da Comissão informou que encaminharia a presente ata ao protocolo do processo para providências quanto a publicação do resultado preliminar do processo de seleção no Portal da Transparência e no Diário Oficial da União e que conforme Edital seria aberto o prazo de 05 (cinco) dias, contados da publicação do resultado proferido pela Comissão para interposição de recurso. Os recursos recebidos seriam encaminhados à Comissão e após o julgamento dos mesmos ou o transcurso do prazo para interposição, a Comissão encaminhará o resultado para divulgação no sítio eletrônico oficial das decisões recursais proferidas e o encaminhamento para autoridade competente para decisão final referente aos recursos negados pela Comissão e a homologação do resultado definitivo do processo de seleção. Sem mais assuntos a tratar, foi encerrado em 31 de agosto os trabalhos da Comissão de Seleção e designada a mim, **Velta Maria Krauklis de Oliveira**, a elaboração desta ata, assinada pelos presentes.

São Paulo, 31 de agosto de 2022

Ana Paula Preto Rodrigues Neves
Presidente da Comissão

Amanda Rosin de Oliveira
Membro

Danila Martins de Alencar Battaus
Membro

Monica Antonia Viana
Membro

Renata Alves Sunega
Membro

Sandra Aparecida Rufino
Membro

Velta Maria Krauklis de Oliveira
Membro