



Ata da 23ª Reunião Plenária Ordinária – Gestão 2021-2023 Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – CAU/SP

1 Às nove horas do vigésimo nono dia de novembro do ano de dois mil e vinte e dois, em
2 São Paulo - SP, teve início a Vigésima Terceira Reunião Ordinária do Conselho de
3 Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – Gestão 2021-2023, sob a direção da Presidente
4 do CAU/SP **CATHERINE OTONDO**. A lista de presença foi assinada por cinquenta e sete
5 participantes, dos quais cinquenta e dois conselheiros titulares e cinco suplentes de
6 conselheiros no exercício da titularidade, sendo estes as senhoras: Camila Campos
7 Tavares Carvalho, Claudia Andreoli Muniz, Larissa Francez Zarpelon, Raquel Furtado
8 Schenkman, Maria Ermelina Brosch Malatesta. **ORDEM DOS TRABALHOS:** I. Verificação
9 do quórum; II. Execução do Hino Nacional Brasileiro; III. Leitura e discussão da pauta; IV.
10 Discussão e aprovação da 22ª reunião plenária ordinária; V. Apresentação de
11 comunicações: a. da Conselheira Federal representante do Estado de São Paulo; b. do
12 Colegiado das Entidades Estaduais de Arquitetos e Urbanistas; c. da Ouvidoria; d. dos
13 Coordenadores das comissões permanentes; e e. da Presidente. VI. Comunicados dos
14 conselheiros; VII. ORDEM DO DIA: 1. Julgamento de processo ético-disciplinar ED-
15 95/2018 - Relator Cons. Ronaldo José da Costa; Pedido de Vista: Cons. Jose Roberto
16 Geraldine Junior (Origem: CED-CAU/SP) **SIGILOSO** 2. Termos de Fomento Edital nº
17 003/2022 (Origem: CD-CAU/SP) 3. Julgamento de recurso de processo ético-disciplinar -
18 Protocolo 0532594/2017 - Relator Cons. Salua Kairuz Manoel (Origem: CED-CAU/SP)
19 **SIGILOSO** 4. Julgamento de recurso de processo ético-disciplinar - Protocolo
20 0843476/2019 - Relator Cons. Ederson da Silva (Origem: CED-CAU/SP) **SIGILOSO** 5.
21 Julgamento de recurso de processo ético-disciplinar - Protocolo 1126969/2020 - Relator
22 Cons. Amanda Rosin de Oliveira (Origem: CED-CAU/SP) **SIGILOSO** 6. Calendário de
23 reuniões 2022 (Origem: CD-CAU/SP) 7. Agenda Urbana e Ambiental (Origem: CPUAT-
24 CAU/SP) 8. Processos administrativos de cobrança (Origem: CPFi-CAU/SP): A. PAC nº
25 380/2021 - Relator Cons. Tatiana Reis Pimenta B. PAC nº 1881/2016 e 798/2021 - Relator
26 Cons. Tatiana Reis Pimenta C. PAC nº 2053/2019 - Relator Cons. Jose Roberto Merlin D.
27 PAC nº 12734/2019 - Relator Cons. Jose Roberto Merlin E. PAC nº 2312/2016 - Relator
28 Cons. Danila Martins de Alencar Battaus F. PAC nº 2371/2016 - Relator Cons. Leda Maria
29 Lamanna Ferraz Rosa Van Bodegraven G. PAC nº 2568/2016 - Relator Cons. Leda Maria
30 Lamanna Ferraz Rosa Van Bodegraven H. PAC nº 1346/2016 - Relator Cons. Danila
31 Martins de Alencar Battaus I. PAC nº 3858/2016 - Relator Cons. Ana Claudia Fernandes
32 Maciel J. PAC nº 3161/2016 - Relator Cons. Ana Claudia Fernandes Maciel K. PAC nº
33 225/2016 - Relator Cons. Delcimar Marques Teodozio 9. Balanço das denúncias éticas e
34 nova Resolução 143/2017 (Origem: CED-CAU/SP). A presidente **CATHERINE OTONDO**,
35 cumprindo o **ITEM I. Verificação do quórum**, confirmou o quórum regimental como
36 suficiente para início dos trabalhos. Após a **execução do Hino Nacional Brasileiro (ITEM**
37 **II)** a presidente passou ao **ITEM III. Leitura e discussão da pauta** para o qual propôs
38 alterações: apresentação da carta compromisso do CAU/SP, debatida e elaborada no
39 âmbito do II Ciclo de Debates, realizado de três a cinco de novembro; análise de
40 processo administrativo de cobrança de 2016, enviado ontem pela conselheira; e,
41 inclusão, antes do comunicado da Presidente, de comunicado em homenagem ao mês



42 da Consciência Negra. Alterações aprovadas pela plenária, avançou ao **ITEM IV.**
43 **Discussão e aprovação da 22ª reunião plenária ordinária:** em virtude de atraso na
44 entrega da ata da última reunião plenária, pela empresa contratada para a transcrição,
45 não será possível sua discussão e aprovação. Passou então a presidente ao **ITEM V.**
46 **Apresentação de comunicações: a. da Conselheira Federal representante do Estado de**
47 **São Paulo; b. do Colegiado das Entidades Estaduais de Arquitetos e Urbanistas; c. da**
48 **Ouvidoria; d. dos Coordenadores das comissões permanentes; e e. da Presidente.** A
49 conselheira federal **NADIA SOMEKH** gravou um vídeo, que foi apresentado na plenária,
50 com seu comunicado, onde informou que o CAU Brasil está em finalização presencial de
51 seu planejamento, contemplando as atividades previstas para 2023 e sementeira para
52 os próximos dez anos. Segundo ela, a 47 foi tirada de pauta para pequenos ajustes e
53 aprovada uma série de medidas importantes para a melhoria dos procedimentos de
54 eleições nos CAUs. A conselheira disse, ainda, que o CAU Brasil foi convidado, pela
55 equipe de transição do novo governo eleito para levar propostas e dar continuidade à
56 interlocução com o governo federal. Seguindo a ordem dos trabalhos, no **ITEM V c. da**
57 **Ouvidoria,** o Ouvidor do CAU/SP, **RICARDO SILOTO DA SILVA**, fez uma apresentação
58 resumida do relatório que já havia sido entregue, anteriormente, aos conselheiros,
59 demonstrando que, de 358 demandas recebidas, 353 já estavam concluídas, até 31 de
60 outubro e, no momento, estavam com zero pendências. Ainda de acordo com o ouvidor,
61 quase 73% dos atendimentos foram em segunda instância, dado segundo ele positivo,
62 porque diminuí os atendimentos em primeira instância. 80% das demandas são oriundas
63 de profissionais ou de empresas de arquitetura, sendo 78,5% vindas de pessoas físicas.
64 A grande maioria das demandas, cerca de 96%, são recebidas pelo portal da ouvidoria
65 ou via e-mail e a maioria das demandas são solicitações (39%) e 33,5% reclamações.
66 Quanto aos erros de sistema, segundo ele, desde abril não tinham sido registrados, o
67 que ocorreu no último mês. As reclamações se concentraram mais no mês de janeiro,
68 enquanto as solicitações apresentaram comportamento mais uniforme ao longo dos
69 meses. O ouvidor lembrou, ainda, que no mês de outubro houve o “outubro urbano”,
70 uma promoção da ONU com uma série de eventos, sendo também o dia 8 de novembro
71 o Dia Mundial do Urbanismo. Para ele, a concentração da população em cidades gera
72 enormes impactos no meio ambiente. Essa concentração gera disparidades sociais
73 gritantes, com enorme percentual da população urbana vivendo com baixíssima
74 qualidade de vida, que considerou momento importante para divulgar a expertise, a
75 capacidade profissional e a possibilidade de contribuição dos urbanistas para a melhoria
76 desse quadro, ampliando a interlocução dos profissionais urbanistas e das entidades
77 que o representam com a sociedade, com os gestores que influenciam na produção e
78 apropriação do meio urbano e com os segmentos imobiliários, contribuindo para que se
79 efetivem cidades mais socialmente inclusivas, saudáveis e resilientes. Ele também
80 lembrou que novembro foi o mês de referência da luta antirracista e do ativismo pelo
81 fim da violência contra a mulher, considerando a dupla vulnerabilidade da mulher negra
82 no Brasil. Por fim, parabenizou todos os envolvidos na produção da Revista Mobile, pelo
83 prêmio recebido na Bienal Panamericana de Arquitetura, que destacou sua alta
84 qualidade e pelo prêmio Lúcio Costa, recebido pelo CAU/SP e concedido pela Câmara
85 dos Deputados. Dando seguimento ao **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões**



86 **permanentes CONSUELO APARECIDA GONÇALVES GALLEG**O, coordenadora adjunta da
87 **CEP** relata que a Comissão participou em duas palestras de exercício profissional em
88 universidades e, junto com CDP, da Oficina de arquitetos e servidores públicos,
89 explorando as ferramentas de planejamento e fiscalização no serviço público. Também
90 esteve presente no 3º Encontro da Fiscalização do CAU/SP e aprovou uma Nota Técnica
91 com orientações para formalização dos procedimentos de licenciamento urbanístico
92 edilício nos processos de aprovação, anterior e posterior, da construção, tratando de
93 assunto recorrente sobre as possíveis regularizações de edificações, lembrando que
94 arquitetos fazem projetos e a medida é muito importante no âmbito profissional. Por
95 fim, parabenizou a CEP pelos trabalhos desenvolvidos ao longo do ano. **ITEM V d. dos**
96 **Coordenadores das comissões permanentes:** A coordenadora adjunta da **COA, LEDA**
97 **MARIA LAMANNA FERRAZ ROSA VAN BODERGRAVEN** informa que a Comissão fez três
98 deliberações no mês: a primeira relacionada à COA BR, sugerindo a construção de uma
99 plataforma onde possam ser feitas plenárias virtuais para determinados assuntos, a
100 exemplo do STF; a segunda foi sobre a manutenção da contribuição indireta dos
101 conselheiros sobre a questão da eleição extraordinária para recomposição do plenário;
102 e, a terceira foi a proposta para alteração do regimento geral do CAU para realizações
103 ampliadas do CEEAU, podendo ter participações de chamadas para outras entidades. A
104 coordenadora adjunta também informou que a COA participou do 7º Encontro Nacional
105 das COAs, no CAU BR, e que houve contribuições de várias unidades federativas,
106 construindo atividades a serem desenvolvidas no ano de 2023 com grupos de trabalhos.
107 **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões permanentes:** A coordenadora da **CF,**
108 **ANGELA GOLIN**, ressaltou a importância da realização do encontro dos fiscais, com 18
109 estados presentes e excelente repercussão. O público-alvo era o público técnico e a
110 coordenadora disse poder repetir o evento. **ITEM V d. dos Coordenadores das**
111 **comissões permanentes:** Pela **CED**, a coordenadora **CAMILA MORENO DE CAMARGO**
112 informa que a Comissão participou da Reunião de Coordenadores da CEDs de todos os
113 estados, com foco nas alterações e adequações necessárias à Resolução 143, que é o
114 objeto de pauta no plenário. Também esteve presente no Seminário, promovido pela
115 CED BR, no âmbito da trienal de arquitetura e urbanismo no RS, que continuou tratando
116 do tema da reserva técnica, num diálogo amplo e aberto com vários setores,
117 possibilitando maior preparo para as discussões no CAU/SP. **ITEM V d. dos**
118 **Coordenadores das comissões permanentes:** A coordenadora da **CEF, ANA LUCIA**
119 **CERAVOLO**, informou o início, no dia seguinte à reunião plenária, do Seminário Estadual
120 de Ensino e Formação em Arquitetura e Urbanismo, com convite a todos os conselheiros
121 e inscrições abertas. É um debate importante para atualizações, principalmente em
122 função dos números intensos de abertura de vagas em cursos EADs e diminuição de
123 matrículas na graduação presencial. Ela também comunicou que no dia 30 de novembro
124 haverá a premiação e certificação do prêmio dos selecionados no Prêmio Projetando o
125 Futuro - boas práticas nos trabalhos de conclusão de curso. Por fim, a coordenadora
126 informou que dias nove e 10 de dezembro será realizado o 4º Encontro dos
127 Coordenadores das CEFs dos estados e BR, do qual o CAU/SP participará. **ITEM V d. dos**
128 **Coordenadores das comissões permanentes:** A **CPF**i, através da coordenadora **RENATA**
129 **ALVES SUNEGA**, destacou que foi enviada para as empresas uma notificação de



130 lançamento tributário. E que algumas empresas estão entendendo que é cobrança, mas
131 é só um aviso que o jurídico entendeu fazer sobre notificações de anuidade a pagar, não
132 significa que não foram pagas. É uma etapa que antecede a cobrança administrativa. O
133 segundo ponto informado pela coordenadora é que a Comissão vai começar a fazer o
134 monitoramento das áreas. Segundo ela, assim como todas as comissões são
135 monitoradas sobre seu plano de ação e execução, as áreas também terão o mesmo
136 acompanhamento de forma mais efetiva. Por último ela solicitou aos conselheiros que
137 prestem contas, dentro do prazo de dois dias, porque não há muito recurso previsto no
138 orçamento de 2023 para as reuniões realizadas em 2022, cujas despesas têm que ser
139 pagas em 2022. **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões permanentes:** A CPUAT,
140 com a coordenadora **MONICA ANTONIA VIANA**, aprovou deliberações importantes,
141 como o CAU Educa nas Escolas, aprovado também na CEF, cujo edital de fomento já foi
142 publicado para consulta pública e agora está no jurídico e espera ser lançado em
143 dezembro. Ela também informou a aprovação da Agenda urbana ambiental para o
144 território paulista e do II Ciclo de Debates sobre política urbana ambiental e territorial
145 da CPUAT, a ser realizado em dezembro. Com cinco mesas, o tema do Ciclo de Debates
146 é sobre a agenda urbana do CAU/SP, focando nas contribuições do arquiteto urbanista
147 no planejamento de cidades e regiões inclusivas, sustentáveis e resilientes. A CPUAT
148 também participou do evento de Porto Alegre, virtualmente, e do Seminário sobre
149 Planos Diretores e Justiça Social, também virtualmente. A coordenadora relatou, ainda,
150 que esteve em Santos, na inauguração da nova sede da regional, onde foi lançada uma
151 publicação de ATHIS. **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões permanentes:**
152 **MARCIA MALLET MACHADO DE MOURA**, coordenadora da **CRI**, destacou que a
153 Comissão teve uma reunião no Ibape, com o CAU e CREA, para discutir os valores das
154 perícias judiciais, para laudos judiciais. Segundo ela, foram traçadas metas para um
155 trabalho político, visando 2024, quando o convênio será renovado, o que considerou
156 uma conquista. Sobre o tema, a presidente **CATHERINE OTONDO** disse que o gabinete
157 também está dando apoio ao trabalho, fazendo o exercício, pedido pela Defensoria, de
158 colocar a forma de composição dos custos na tabela de honorários, segundo ela um
159 trabalho necessário, porque os profissionais que realizam essas perícias precisam ser
160 mais bem remunerados. **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões permanentes:**
161 **CPC**, coordenadora **VANESSA GAYEGO BELLO FIGUEIREDO** relatou que a CPC tem
162 acompanhado os trabalhos selecionados em janeiro, do Pátio Cultural - programa de
163 assistência técnica ao patrimônio cultural e, assim, esteve presente nas oficinas de
164 técnicas retrospectivas, tradicionais, realizadas pelos proponentes selecionados: oficina
165 de bambu, realizada em Perus, na Comuna da Terra; e, na região de Sorocaba com um
166 outro trabalho sendo feito com patrimônio ferroviário, com a participação de associação
167 de moradores e crianças. Esses projetos, segundo ela, têm mobilizado a participação
168 social, levado o nome do Conselho e divulgado a importância da profissão do arquiteto
169 e sua participação no patrimônio cultural. A coordenadora ainda informou sobre a
170 finalização do Segundo Manual, lembrando que o Primeiro, lançado em agosto, tratou
171 da orientação a políticas municipais de patrimônio. Este segundo traz orientações para
172 projetos de restauro e conservação e deve ser lançado no início do próximo ano. Por
173 fim, relatou que foi realizada reunião com gerentes regionais sobre como articular as



174 ações regionais com o conteúdo produzido pela Comissão de Patrimônio. **ITEM V d. dos**
175 **Coordenadores das comissões permanentes: CATHIS**, representante **TATIANA REIS**
176 **PIMENTA** relatou que a Comissão participou, no início de novembro, do II Vivenciando
177 ATHIS, com a participação de entidades da sociedade civil, municípios, universidades e
178 profissionais de arquitetura e urbanismo, onde foi lançado o Guia de ATHIS para os
179 municípios. O resultado do encontro foi a elaboração do compromisso de ATHIS para o
180 CAU/SP, que está para aprovação da plenária em caráter emergencial, porque será
181 encaminhado para a equipe de transição do novo governo eleito, assinado pelo CAU/SP,
182 tendo o CAU BR como consignatário. Ainda de acordo com a representante, em
183 dezembro a CATHIS estará na Câmara Municipal de Louveira para a assinatura de acordo
184 de cooperação do CAU/SP com o município, e realização da primeira oficina para
185 apresentação do Guia de ATHIS para o município de Louveira e demais municípios da
186 região. A Comissão também participou do CAU em Santos e estará presente no 1º
187 Seminário de ATHIS do CAU/MS. **ITEM V d. dos Coordenadores das comissões**
188 **permanentes:** A coordenadora da **CCom, SAMIRA RODRIGUES DE ARAUJO BATISTA**
189 parabenizou a gestão pelo prêmio recebido pela Revista Mobile e demais conselheiros
190 que participaram, tanto no Conselho Executivo, quanto no Editorial da publicação, em
191 especial a Paula Andrade, que fez um trabalho importante de análise das edições.
192 Continuando com a Ordem dos Trabalhos, **ITEM V e. da Vice-Presidência**, a vice-
193 presidente **POLIANA RISSO SILVA UEDA**, reforçou a apresentação do relatório semestral
194 da vice-presidência e relatou que participou, em substituição da presidente, no Fórum
195 de presidentes, realizado em Porto Alegre junto a Trienal de Arquitetura e Urbanismo,
196 promovido pelo CAU/RS e IAB. No evento foram discutidos temas como o sistema SEI,
197 que está sendo implementado no âmbito do CAU BR e onde o CAU/SP tem contribuído
198 na capacitação dos demais estados; o ISS, com objetivo de ter um posicionamento
199 comum para todo o Brasil; e, o Projeto Amazônia, criado pelos CAUs do Norte. Ela
200 também participou do 2º Congresso de Arquitetura e Urbanismo, organizado pelo
201 CAU/SC, que tratou de questões relacionadas à habitação, ATHIS e sobre a produção
202 arquitetônica no Brasil e exterior, com referências a patrimônio histórico. Igualmente a
203 vice-presidente esteve na CDP de arquitetos e servidores sobre georreferenciamento,
204 com discussões sobre como o Conselho deseja contribuir com os municípios sobre o
205 tema; e, na inauguração da sede regional em Santos, quando parabenizou os
206 conselheiros regionais, inclusive pela realização do evento. Antes de suas
207 comunicações, a presidente **CATHERINE OTONDO** chamou a Conselheira **ANDREIA DE**
208 **ALMEIDA ORTOLANI** para fazer uma comunicação em homenagem ao mês da
209 Consciência Negra. A conselheira **TATIANA REIS PIMENTA** informou que prepararam
210 uma homenagem singela aos arquitetos e arquitetas negras do estado de São Paulo,
211 com a elaboração de um texto e um vídeo. Juntamente com a conselheira **ANDREIA DE**
212 **ALMEIDA ORTOLANI**, ela passou então à leitura do texto que destacou, dentre outros,
213 a conversa realizada com os profissionais de arquitetura e urbanismo no IAB SP para
214 ouvir as demandas étnico raciais da profissão e atestar que o CAU/SP está posto para
215 somar às agendas afirmativas, vindas de instituições e organizações que estão na
216 vanguarda do debate. O texto foi assinado pelas conselheiras negras do CAU/SP, gestão
217 2021-2023. Passou-se então à exibição do vídeo comemorativo. **ITEM V e. da**



218 **Presidente, CATHERINE OTONDO**, relatou que o CAU/SP foi convidado a fazer parte do
219 Fórum de Boas Práticas dos Conselhos de Fiscalização, convite que veio a partir do
220 prêmio recebido, em Brasília, pelo planejamento estratégico do Conselho. Ela também
221 ressaltou o prêmio Lucio Costa, recebido pelo CAU/SP e dado pelo deputado federal de
222 Bauru, e que na sua opinião foi muito importante para abrir portas dentro do Congresso
223 Nacional. O prêmio também foi concedido ao Observatório Nacional do Direito a Água
224 e Saneamento - Grupo Ondas - que trabalha em iniciativas de preservação das águas e
225 à empresa JC Decô, indicada pela categoria da mobilidade, com a qual o CAU/SP está
226 trabalhando na campanha junto ao metrô. Por último, a presidente destacou prêmio
227 recebido na Bienal Panamericana de Arquitetura, observando que é um prêmio muito
228 difícil de ganhar, porque a Bienal de Quito é uma das mais tradicionais da América Latina
229 e o CAU/SP foi a única entidade premiada do Brasil, em reconhecimento ao trabalho na
230 Revista Mobile. Segundo ela, essa é uma revista celebrada pelos arquitetos e que só
231 tende a crescer e a ampliar seu alcance, e produzida por uma entidade de classe. De
232 acordo com Catherine, os finalistas brasileiros do prêmio foram todos, na sua maioria,
233 de empresas privadas e os premiados foram todos projetos públicos de escolas,
234 institutos de pesquisa, teatros, feitos pelo poder público da Venezuela, da Colômbia, do
235 Equador e do Chile. Quanto ao fato, ela se manifestou decepcionada ao ver um país
236 como o Brasil não conseguir equipamentos públicos para participar de uma Bienal e
237 considerou que o CAU tem algo a incentivar nesse sentido. Finalizando, a presidente
238 entregou os Certificados do prêmio aos diretamente envolvidos na produção da Revista
239 Mobile e solicitou o registro em foto do grupo. Dando seguimento à Ordem do Dia, a
240 presidente passou ao item **1. Julgamento de processo ético-disciplinar ED-95/2018 -**
241 **Relator Cons. Ronaldo José da Costa; Pedido de Vista: Cons. Jose Roberto Geraldine**
242 **Junior (Origem: CED-CAU/SP) SIGILOSO:** Por seu caráter sigiloso, a presidente
243 **CATHERINE OTONDO** solicitou a interrupção da transmissão e a retirada de todos não
244 envolvidos no processo, inclusive funcionários, do recinto da plenária, informou a
245 presença das partes, via online, e fez as solenidades iniciais. A presidente **CATHERINE**
246 **OTONDO** pede aprovação, recebida pelo plenário, para que fosse feito um resumo do
247 relato, considerando ser muito grande a matéria. O conselheiro Relator **RONALDO JOSÉ**
248 **DA COSTA** passou à leitura do voto e fundamentação e o conselheiro **JOSE ROBERTO**
249 **GERALDINE JUNIOR** fez a leitura do relatório e voto em pedido de vista. A presidente do
250 CAU/SP abriu para questionamentos, e em não havendo, passou à deliberação do
251 relatório, a ser votada da seguinte maneira: número um, relatório original; e, número
252 dois, relatório do pedido de vistas. A votação contou com trinta e quatro votos a favor
253 do relatório original e quatorze votos a favor do relatório do pedido de vistas. E a
254 presidente passou à leitura da minuta de deliberação pelo conselheiro Relator
255 **RONALDO JOSÉ DA COSTA**, seguida da respectiva votação que contou com quarenta e
256 dois votos a favor e três votos contra. Seguindo com a ORDEM DO DIA, passou-se ao
257 item **2. Termos de Fomento Edital nº 003/2022 (Origem: CD-CAU/SP)**, sobre o qual a
258 conselheira **TATIANA REIS PIMENTA** fez a leitura da Deliberação, lembrando que o edital
259 em questão teve como conceito áreas de risco. A coordenadora de convênios **PAULA**
260 **BURGARELLI CORRENTE** observou que todas as fases de habilitação e classificação
261 foram superadas então as entidades estão em plena conformidade e apresentaram



262 plano de trabalho, conforme objetivos e finalidades do Conselho e, por isso, a Minuta
263 de Termo de Fomento está sendo apresentada para apreciação. De acordo com Paula,
264 houve 12 projetos habilitados, sendo quatro no lote um, de capacitação, e oito projetos
265 no lote 2, de assistência técnica. 50% dos projetos são localizados fora da região
266 metropolitana de São Paulo, que contarão com a colaboração de três escritórios
267 descentralizados, que vão compor a comissão de monitoramento e avaliação e passou
268 à leitura dos projetos. A presidente **CATHERINE OTONDO** colocou, então, em votação,
269 que contou com quarenta e quatro votos a favor, nenhum contra e nenhuma abstenção.
270 A presidente passou à alteração da pauta, colocando o item **2.1. Carta compromisso**
271 **para ATHIS de 2023-2028** sobre a qual a conselheira **TATIANA REIS PIMENTA** fez a
272 apresentação e leitura do teor da Carta e da Minuta de deliberação. Em seu relato, a
273 conselheira informou que a carta foi fruto do II Encontro Vivenciando ATHIS, que
274 envolve profissionais de arquitetura e urbanismo, universidades e municípios e que traz
275 o compromisso do CAU/SP com a assistência técnica. Segundo ela, é um grito da
276 população de baixa renda, que tem uma lei que garante seu acesso ao trabalho de
277 arquitetos e urbanistas de forma pública e gratuita, para que o trabalho desses
278 profissionais traga melhoria nas suas condições de vida. A conselheira destacou que a
279 carta será assinada pelo CAU/SP, com o CAU BR como consignatário, e vai para a equipe
280 de transição do governo eleito, para que a pauta da assistência técnica seja prioritária e
281 para que a população de baixa renda tenha acesso ao trabalho de arquitetos e
282 urbanistas. Lembrou, ainda, que o CAU/SP ganhou um prêmio pela assistência técnica
283 de habitação de interesse social e que, na sua opinião, tem que lutar para que a
284 arquitetura e urbanismo sejam políticas de Estado. A presidente **CATHERINE OTONDO**
285 colocou em votação que contou com quarenta e oito votos a favor, nenhum contra e
286 nenhuma abstenção. Ainda sobre o tema, o conselheiro **VICTOR CHINAGLIA JUNIOR**
287 finalizou dizendo que a nova fase do CAU é a de frequentar mais o Congresso Nacional,
288 de trabalhar mais politicamente, porque é um dever dos arquitetos e de seu Conselho,
289 e de aproveitar a visão do novo governo que é a do Estado forte para a sociedade. A
290 presidente propôs então antecipar o item de pauta **6. Calendário de reuniões 2022**
291 **(Origem: CD-CAU/SP)**, o que foi aprovado. E, assim, a presidente fez a leitura da
292 deliberação e passou à votação. O conselheiro **JOSE ROBERTO GERALDINE JUNIOR** fez
293 uma sugestão quanto ao cronograma apresentado, de separar as datas programadas
294 passadas das futuras, ou seja, homologar o que já foi realizado e deliberar o que é para
295 o futuro. A presidente acatou a sugestão e colocou em votação com o encaminhamento
296 de homologar e aprovar. O resultado da votação foi de cinquenta e um votos a favor,
297 nenhum contra e nenhuma abstenção. No período da tarde, seguindo a ORDEM DO DIA,
298 a presidente passou à apreciação do item **9. Balanço das denúncias éticas e nova**
299 **Resolução 143/2017 (Origem: CED-CAU/SP)** para o qual propôs a presença da
300 conselheira **CAMILA MORENO DE CAMARGO** para fazer a leitura do balanço das
301 denúncias éticas. Segundo ela, a Resolução 143 entrará em vigor em janeiro/fevereiro
302 do ano que vem e o CAU/SP tem uma série de processos que, se não forem julgados até
303 essa data, voltarão para o início. A conselheira, coordenadora da CED, relatou que foi
304 feito um levantamento, já introduzindo as adequações que serão necessárias, no âmbito
305 do CAU/SP, e ressaltou que a implicação é grande, tendo em vista a alta demanda do



306 CAU/SP. Passou então à apresentação do Plano de Ação, gestão 2021-2023, da
307 Campanha de Dicas para o exercício ético profissional, do Guia Ético do arquiteto e
308 urbanista nas Mídias Sociais, do balanço das denúncias éticas e impactos da nova
309 Resolução 143/2017, com vigência em 10 de fevereiro de 2023. A conselheira também
310 apresentou o fluxograma da denúncia com a nova Resolução, e fez a leitura das
311 principais adequações necessárias ao CAU/SP, ainda em estruturação. Ainda comunicou
312 que a proposta da CED, já aprovada pela plenária, foi a de um calendário com uma
313 plenária de dois dias em dezembro, com um dia exclusivo para processos ético
314 disciplinares que tenham sanção mais agravada. De acordo com Camila, com a nova
315 Resolução essas sanções seriam mais benéficas e a CED teria um retrabalho. Ela explicou
316 que a tentativa é a de priorizar esses processos, ainda na vigência da resolução atual,
317 para não haver necessidade de retrabalho e também para que não haja julgamentos na
318 Comissão de Ética e na plenária ao mesmo tempo, o que abre a possibilidade de tempo
319 na plenária parar discussões de mérito. O conselheiro **PAULO MARCIO FILOMENO**
320 **MANTOVANI** apresentou um questionamento sobre a possibilidade de,
321 especificamente a Comissão de Fiscalização do CAU/SP, poder compor o grupo ou as
322 comissões que fazem o julgamento desses processos. A conselheira **CAMILA MORENO**
323 **DE CAMARGO** informou que a possibilidade foi discutida, inclusive também por
324 sugestão da conselheira **ÂNGELA GOLIN**, ou seja, de que forma os conselheiros da
325 Comissão de Fiscalização poderiam contribuir com a CED, num quadro de alta demanda.
326 Mas, segundo ela, na nova Resolução a figura do conselheiro relator, que é um
327 conselheiro da CED, fica muito definida, não sendo possível. No entanto, continuou,
328 como o CAU/SP é o único que possui uma Comissão de Fiscalização, já foi colocado para
329 o CAU BR que é preciso entender a realidade específica de São Paulo, e é importante
330 construir outros caminhos. O conselheiro **VICTOR CHINAGLIA JUNIOR** observou que,
331 quando o plenário não estiver fazendo relato de brigas pequenas, aumenta a
332 responsabilidade dos conselheiros de julgar temas mais importantes, colocando o
333 plenário num patamar maior. Ele também sugeriu contato com Câmara Brasileira de
334 Arbitragem e Mediação, na busca de um curso de formação e declarou que uma
335 reclamação recorrente pessoal é que a dinâmica das plenárias é pouco voltada para a
336 sociedade que, segundo ele, quer saber a posição do Conselho em relação a problemas
337 que estão na sociedade. A conselheira **CAMILA MORENO DE CAMARGO** disse que,
338 justamente por acreditar na possibilidade de dar um outro papel ao plenário, a CED
339 contribuiu, desde a gestão passada, para a aprovação da nova Resolução. O conselheiro
340 **VICTOR CHINAGLIA JUNIOR** acrescentou que faz um apelo para que o Regimento não
341 seja visto como algo burocrático, mas sim como instrumento de aumento da democracia
342 interna e fortalecimento do CAU na visão parlamentarista. A conselheira **ANGELA GOLIN**
343 alertou que a 198, que muda várias questões referentes à fiscalização também entrará
344 em vigor. Segundo ela, virão várias novidades que regerão tanto a fiscalização, quanto
345 a ética. E a conselheira **CAMILA MORENO DE CAMARGO** comunicou que já foi pedido
346 que o GT, coordenado pelo BR, integre pessoas que estejam participando do GT da 198,
347 porque percebe que haverá um sombreamento. A conselheira **LEDA MARIA LAMANNA**
348 **FERRAZ ROSA VAN BODEGRAVEN** lembrou da deliberação da COA sobre a possibilidade
349 de criação de uma plataforma para ajudar a resolver a questão da grande demanda de



350 processos, com dinâmicas um pouco alteradas, a exemplo do STF. Já o conselheiro
351 **MARCELO DE OLIVEIRA MONTORO**, disse que a Câmara de Arbitragem é uma defesa
352 dos direitos dos arquitetos já que, qualquer questão relativa ao exercício da profissão,
353 na Justiça comum vai ser discutida por leigos. Dessa forma, ele considerou muito melhor
354 que o Conselho fomente a criação de uma Câmara de Arbitragem, mais célere e
355 específica e que só aceita assuntos que se relacionam de fato com a arquitetura,
356 representando de forma muito qualificada as funções do Conselho. Para ele, é preciso
357 colocar no planejamento os estudos para a criação da Câmara de Arbitragem. Dando
358 seguimento, a presidente **CATHERINE OTONDO** passou ao item **3. Julgamento de**
359 **recurso de processo ético-disciplinar - Protocolo 0532594/2017 - Relator Cons. Salua**
360 **Kairuz Manoel (Origem: CED-CAU/SP) SIGILOSO** e, por seu caráter sigiloso, solicitou a
361 interrupção da transmissão e a retirada de todos não envolvidos no processo, inclusive
362 funcionários, do recinto da plenária e fez as solenidades iniciais. Não havendo
363 manifestação de impedimento de votação na matéria por nenhum conselheiro, a
364 Relatora conselheira **SALUA KAIRUZ MANOEL** passou à leitura do relatório e parecer da
365 análise de recurso contra a decisão de não acatamento da denúncia, ao fim da qual a
366 presidente do CAU/SP abriu para os destaques. Não havendo destaques nem pedido de
367 vistas pelos conselheiros, a presidente passou a leitura da minuta à conselheira Relatora
368 e ao final à deliberação do relatório que contou com cinquenta votos a favor e nenhum
369 contra. Passou para o item **4. Julgamento de recurso de processo ético-disciplinar -**
370 **Protocolo 0843476/2019 - Relator Cons. Ederson da Silva (Origem: CED-CAU/SP)**
371 **SIGILOSO**. Igualmente, por seu caráter sigiloso, a presidente do CAU/SP solicitou a
372 interrupção da transmissão e a retirada de todos não envolvidos no processo, inclusive
373 funcionários, do recinto da plenária e perguntou sobre o impedimento de algum
374 conselheiro na votação da matéria. A conselheira **LEDA MARIA LAMANNA FERRAZ**
375 **ROSA VAN BODEGRAVEN** manifestou impedimento e a presidente do CAU/SP passou a
376 leitura do relatório e parecer da análise de recurso contra a decisão de não acatamento
377 da denúncia ao conselheiro Relator. Ao fim, a presidente abriu para destaques e pedidos
378 de vista e em não havendo, passou a leitura da deliberação para o conselheiro Relator e
379 consequente votação que obteve quarenta e sete votos a favor e nenhum contra.
380 Continuando passou ao item **5. Julgamento de recurso de processo ético-disciplinar -**
381 **Protocolo 1126969/2020 - Relator Cons. Amanda Rosin de Oliveira (Origem: CED-**
382 **CAU/SP) SIGILOSO**. Igualmente, por seu caráter sigiloso, a presidente do CAU/SP
383 solicitou a interrupção da transmissão e a retirada de todos não envolvidos no processo,
384 inclusive funcionários, do recinto da plenária e perguntou sobre o impedimento de
385 algum conselheiro na votação da matéria. Em não havendo nenhum impedimento, a
386 conselheira Relatora passou à leitura do relatório e parecer da análise de recurso contra
387 a decisão de não acatamento da denúncia, ao fim da qual a presidente abriu para
388 destaques. O conselheiro **EDERSON DA SILVA** e a conselheira **MARCIA MALLET**
389 **MACHADO DE MOURA** se manifestaram. Diante das manifestações, a presidente do
390 CAU/SP sugeriu e foi aprovado pela plenária o encaminhamento do processo à
391 fiscalização após sua deliberação. A presidente do CAU/SP perguntou sobre a existência
392 de pedido de vistas. Em não havendo pedido de vistas, a conselheira Relatora **AMANDA**
393 **ROSIN DE OLIVEIRA** fez a leitura da minuta da deliberação plenária e a presidente



394 passou à votação que contou com quarenta e nove votos a favor e nenhum contra.
395 Passou ao item **7. Agenda Urbana e Ambiental (Origem: CPUAT-CAU/SP)** para o qual a
396 presidente **CATHERINE OTONDO** chamou as conselheiras **MONICA ANTONIA VIANA** e
397 **VERA LÚCIA BLAT MIGLIORINI** para apresentação. A conselheira **MONICA ANTONIA**
398 **VIANA** fez a leitura da Agenda e ressaltou que a Agenda vem, dentre outras, construir
399 uma política na área do urbanismo para o CAU/SP que vem, desde o início da gestão,
400 lidando com denúncias de municípios que não cumprem as premissas do Estatuto das
401 Cidades, em relação à legislação urbanística, o planejamento urbano ambiental. Assim,
402 é importante estabelecer um documento que norteie as ações sob a ótica de arquitetos
403 e urbanistas. A conselheira ainda observou que a elaboração da Agenda teve
404 metodologia participativa, construída a várias mãos, e oito eixos temáticos devem
405 articular as ações e projetos do CAU, tornando-a uma Agenda aberta, com planejamento
406 dinâmico, ouvindo tanto o Conselho, quanto a sociedade civil e os profissionais
407 arquitetos e urbanistas. Nas manifestações do plenário, o conselheiro **MARCELO DE**
408 **OLIVEIRA MONTORO** destacou que, no seu entendimento, a função do CAU é fiscalizar
409 e controlar e não fazer políticas públicas. Discutir política urbana ou a ausência dela é
410 algo importante e que, para ele, compete ao Conselho. Ele também sugeriu a
411 consideração da abordagem dos conflitos com o legislativo, já que não viu contemplada
412 na apresentação e é um dos aspectos que incomoda os componentes que trabalham
413 com urbanismo. Uma outra sugestão dada pelo conselheiro foi a reconsideração do
414 PDUI, porque ainda é uma demanda que não tem impacto em outras capitais, logo não
415 resolverá problemas metropolitanos de outras regiões. E, por último, que seja pensado
416 em de fato haver uma fiscalização urbanística, porque não existe, e sua conveniência.
417 Respondendo ao conselheiro, a conselheira **DANILA MARTINS DE ALENCAR BATTAUS**
418 disse que durante o processo de elaboração da Agenda, foi pensada a necessidade de
419 fiscalização urbanística e que já há alguns colegas debruçados sobre o tema. Já a
420 conselheira **MONICA ANTONIA VIANA** esclareceu que o regimento interno da CPUAT
421 contempla zelar pelo planejamento territorial e exigir que haja participação dos
422 arquitetos e urbanistas no planejamento e gestão das políticas públicas urbanas
423 territoriais e ambientais. Quanto à fiscalização, a conselheira disse que inclusive está
424 prevista no Eixo 1 da Agenda e que a discussão do tema já foi levada a diversos fóruns,
425 inclusive será permeada em duas mesas no evento em dezembro. Ela ainda relatou que
426 somente este ano a CPUAT recebeu mais de dez denúncias de não cumprimento de
427 municípios do Estatuto das Cidades, em relação à legislação urbanística, e que são
428 encaminhadas ao Ministério Público, justamente pelo CAU não ter competência de
429 fiscalização na área do urbanismo, somente quanto ao edifício. A preocupação levantada
430 pela conselheira **DELCEMAR MARQUES TEODOZIO** foi quanto alcance prático da
431 Agenda, dado que a maioria das prefeituras de municípios paulistas e os próprios
432 municípios sequer têm arquitetos, que dirá urbanistas, que é uma especialização. A
433 conselheira **DANILA MARTINS DE ALENCAR BATTAUS** respondeu que o processo ainda
434 é embrionário, mas a Agenda é um passo em direção à mudança de paradigma em
435 relação ao entendimento do que é o espaço urbano e enfrentamento da questão. Para
436 ela, o papel do CAU com a Agenda é o de difundir e discutir o tema com a sociedade
437 organizada. O conselheiro **SORIEDEM RODRIGUES** observou que a apresentação da



438 Agenda mostrou pontos que permeiam o Projeto Construa Brasil, liderado pelo
439 ministério da Economia, com entidades importantes envolvidas, e que está em estágio
440 mais avançado. No entanto, segundo ele, que esteve em evento do projeto, não
441 constatou a presença do CAU em evento desse naipe, com o Brasil inteiro envolvido e
442 perguntou por que não há essa conexão, já que o CAU BR foi convidado. A conselheira
443 **DANILA MARTINS DE ALENCAR BATT AUS** declarou que ser importante o envolvimento
444 do CAU/SP nesse processo e que procurará investigar o porquê de não terem sido
445 comunicados do evento e participado do projeto, mas por outro lado se sente satisfeita
446 de estarem todos, inclusive o CAU/SP, com olhar convergente sobre o tema, que
447 demanda ações importantes. O conselheiro **SORIEDEM RODRIGUES** complementou
448 dizendo considerar importante a inserção num projeto maior, que produz uma escuta
449 igualmente maior. A preocupação do conselheiro, em suas palavras, é a de que “um
450 trem passe por cima do trabalho feito pelo CAU/SP”. A presidente **CATHERINE OTONDO**
451 esclareceu que a apresentação da Agenda já foi feita no âmbito do CEEAU, com o qual
452 está sendo organizada uma visita à Alesp para apresentar o documento e conversar com
453 os deputados eleitos, que tenham aderência com o tema, para efetiva consideração em
454 suas políticas governamentais. A conselheira **MONICA ANTONIA VIANA** passou então
455 à leitura da deliberação e a presidente colocou em votação, que obteve quarenta e um
456 votos a favor, nenhum contra e nenhuma abstenção. Seguiu-se ao item **8. Processos**
457 **administrativos de cobrança (Origem: CPFi-CAU/SP): A. PAC nº 380/2021 - Relator**
458 **Cons. Tatiana Reis Pimenta B. PAC nº 1881/2016 e 798/2021 - Relator Cons. Tatiana**
459 **Reis Pimenta C. PAC nº 2053/2019 - Relator Cons. Jose Roberto Merlin D. PAC nº**
460 **12734/2019 - Relator Cons. Jose Roberto Merlin E. PAC nº 2312/2016 - Relator Cons.**
461 **Danila Martins de Alencar Battaus F. PAC nº 2371/2016 - Relator Cons. Leda Maria**
462 **Lamanna Ferraz Rosa Van Bodegraven G. PAC nº 2568/2016 - Relator Cons. Leda Maria**
463 **Lamanna Ferraz Rosa Van Bodegraven H. PAC nº 1346/2016 - Relator Cons. Danila**
464 **Martins de Alencar Battaus I. PAC nº 3858/2016 - Relator Cons. Ana Claudia Fernandes**
465 **Maciel J. PAC nº 3161/2016 - Relator Cons. Ana Claudia Fernandes Maciel K. PAC nº**
466 **225/2016 - Relator Cons. Delcimar Marques Teodozio L. PAC nº 4016/2016 - Relator**
467 **Cons. Delcimar Marques Teodozio** e a presidente do CAU/SP esclareceu sobre a
468 dinâmica de apreciação dos processos: a conselheira **RENATA ALVES SUNE GA**,
469 coordenadora da CPFi, fará a apresentação do teor geral dos processos, que é igual, cada
470 relator lerá sua minuta específica e feita uma votação em bloco. A conselheira **RENATA**
471 **ALVES SUNE GA** explicou que é a primeira vez que a plenária faz esse tipo de julgamento,
472 porque o CAU BR alterou a Resolução e a plenária passou a ser a segunda instância de
473 recurso dos profissionais e passou à leitura do teor geral dos processos. A conselheira
474 Relatora **TATIANA REIS PIMENTA**, fez a leitura da deliberação do **PAC nº 380/2021. PAC**
475 **nº 1881/2016 e 798/2021**, feita a leitura da deliberação pela conselheira **RENATA ALVES**
476 **SUNE GA**, assim como dos **PAC nº 12734/2019, PAC nº 2312/2016, PAC nº 3858/2016,**
477 **PAC nº 2371/2016, PAC nº 4016/2016, PAC nº 225/2016, PAC nº 3161/2016, PAC nº**
478 **1346/2016, PAC nº 2568/2016.** A pedido da presidente **CATHERINE OTONDO**, a
479 servidora do CAU/SP, Neli, esclareceu que todos são processos de pedido de
480 impugnação de cobrança da anuidade, vindos, na sua maioria, de pessoas físicas, apenas
481 um referente a pessoa jurídica, migradas do CREA e resgatados desde o ano passado. Os



482 motivos alegados são o desconhecimento da migração, o não reconhecimento do
483 registro no CAU e a não atuação na área. Em todos os casos os profissionais tiveram a
484 opção de solicitar a interrupção do registro, não havendo justificativa para o
485 desconhecimento da lei. Todos têm o mesmo conteúdo e as decisões são idênticas. Há
486 casos, inclusive, de profissionais que já quitaram o débito, mas merecem uma resposta
487 sobre o pedido de impugnação e para cumprir com a Resolução 193. Feitos os devidos
488 esclarecimentos, a presidente do CAU/SP colocou em votação, que contou com trinta e
489 nove votos a favor, nenhum contra e nenhuma abstenção. **CATHERINE OTONDO** abriu
490 então inscrições para as comunicações. O conselheiro **JOSE ROBERTO MERLIN** fez uma
491 sugestão para que a CPFi faça um pedido ao CAU BR para a concessão de isenção. De
492 acordo com ele, os conselheiros relatores desses processos de cobrança perderam
493 muito tempo nas relatorias e o valor da multa é de cerca de cento e noventa reais.
494 Outros Conselhos já têm feito isenção de pagamento e o CAU/SP não fez isso ainda e a
495 lei dá ao CAU BR essa possibilidade. A conselheira **RENATA ALVES SUNEGA** disse
496 entender, porque muitas vezes o custo para a análise é maior do que o que é devido de
497 anuidade, mas hoje ainda não tem regulamentação que libere para fazer esse
498 procedimento, mas que a CPFi cobrará novamente do CAU BR. A presidente do CAU/SP
499 **CATHERINE OTONDO** declarou, assim, encerrada a Vigésima Terceira Reunião Ordinária
500 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – Gestão 2021-2023,
501 agradecendo a participação e colaboração de todos.

CATHERINE OTONDO

Presidente

Histórico da votação:

Reunião Plenária Ordinária Nº: 24/2021-2023

Data: 15/12/2022

Matéria em votação: IV. Discussão e aprovação da ata da 23ª reunião plenária ordinária

Resultado da votação: Aprovada por aclamação, sem manifestações contrárias.

Ocorrências: -

Secretária: Renata da Rocha Gonçalves

Presidente: Catherine Otondo