



**CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO**  
**COMISSÃO ESPECIAL PARA ESTUDOS SOBRE A NOVA ORGANIZAÇÃO**  
**ESPACIAL DA SEDE DO CAU/SP**

**ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 26/02/2015**

1 Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quinze, às onze horas,  
2 na sede do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo, situada à rua Formosa  
3 nº 367, 23º andar, São Paulo/SP, foi realizada a 2ª REUNIÃO DA COMISSÃO  
4 ESPECIAL PARA ESTUDOS SOBRE A NOVA ORGANIZAÇÃO ESPACIAL DA SEDE  
5 DO CAU/SP, com a participação dos membros titulares da referida Comissão: **GERSON**  
6 **GERALDO MENDES FARIA, ROGERIO BATAGLIESI, SILVANA SERAFINO**  
7 **CAMBIAGHI, LUCIANA RANDO DE MACEDO BENTO, ROSANA FERRARI, SILVIO**  
8 **JOHN HEILBUT, JOSÉ RENATO SOIBELMANN MELHEM** e o Diretor Administrativo  
9 **LUIZ FISBERG**. Aberta a sessão, o conselheiro coordenador **ROGERIO BATAGLIESI**  
10 iniciou os trabalhos ponderando a mudança da Sede do CAU/SP, informando que foi  
11 feito um cálculo de quanto implicaria esta reforma e considerando os preços cobrados  
12 pelo m<sup>2</sup> na região da Paulista, chegou-se à conclusão de que os valores estariam acima  
13 do valor atualmente pago, incluindo o custo da reforma. Dessa forma, considerando que  
14 a possível mudança da sede do CAU/SP possa gerar aumento no valor pago atualmente  
15 pelo aluguel, vislumbra-se que o CAU deve permanecer no mesmo local. Ressaltou  
16 também que seria necessário refazer o layout por completo e reformar onde necessário,  
17 dentro de um valor preestabelecido e viável para continuarmos no mesmo local,  
18 buscando equilíbrio no espaço físico. O conselheiro **GERSON GERALDO MENDES**  
19 **FARIA** foi incumbido da tarefa de desenhar uma nova planta com estas adaptações.  
20 Discutiu-se sobre os locais utilizados para realização das reuniões, registrando que em  
21 razão de serem abertos geram barulhos que muitas vezes incomodam as reuniões  
22 realizadas nas salas próximas e dificultam as reuniões com pautas mais reservadas.  
23 Diante desse fato, discutiu-se a possibilidade de ter uma sala de reunião fechada para  
24 os casos que necessitam de privacidade. Outro assunto debatido, mediante aprovação  
25 da Diretoria Executiva, seria a celebração de contrato entre o CAU/SP e a Sociedade  
26 Rural "19º Andar" pelo período de um ano, para realização de todas as Seções Plenárias  
27 do CAU/SP e a possibilidade de termos uma sala para uso da Plenária a ser decidida

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



28 pela Diretoria. O Diretor Administrativo Sr. Fisberg, informou aos presentes que a  
29 licitação das Persianas havia ocorrido no final do exercício de 2014 e que o modelo  
30 licitado foi PAINEL, solicitando análise dos participantes quanto ao ideal modelo –  
31 PAINEL ou ROLÔ. Foi questionado a localização do Data Center, que fica perto da  
32 Ouvidoria e a possibilidade de alterar seu lugar. Ficou definido o calendário de reuniões  
33 dessa Comissão, a saber: 5 de março, 12 de março, 20 de março, 26 de março, 02 de  
34 abril, 10 de abril, 17 de abril, 23 de abril e 30 de abril. Ficou sob responsabilidade da  
35 Diretoria Administrativa finalizar levantamento do espaço físico do CAU/SP. Nada mais  
36 havendo a tratar, foi designado a mim Adriano do Nascimento Araujo elaborar esta ata  
37 assinada por todos os presentes.

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

ROGÉRIO BATAGLIESI  
Conselheiro – Coordenador

GERSON GERALDO MENDES FARIA  
Conselheiro – Coordenador Adjunto

SILVANA SERAFINO CAMBIAGHI  
Conselheira

LUCIANA RANDO DE MACEDO BENTO  
Conselheira

ROSANA FERRARI  
Conselheira

JOSÉ RENATO SOIBELMANN MELHEM  
Conselheiro

SÍLVIO JOHN HEILBUT  
Conselheiro

LUIZ FISBERG  
Diretor Administrativo