



ATA DA 7ª REUNIÃO

REUNIÃO ORDINÁRIA GRUPO DE TRABALHO – URBANISMO – PLANO DIRETOR

A reunião ocorreu das 14:00 horas às 17:00 do dia 27 de julho de 2016.

Composição do GT

Participantes

1. Mário Yoshinaga - Coordenador
2. José Xaides de Sampaio Alves – Coordenador Adjunto
3. Maria José Gomes Feitosa - Secretária
4. Fábio Silveira Bernils
5. Rodrigo Fernandes Michelin

ASSUNTOS TRATADOS

A discussão se iniciou com uma discussão sobre a Carta aberta aos Prefeitos pelo CAUBR. Qual é sua eficácia e a qual o público que irá atingir.

Outros assuntos:

- necessidade de informações sobre as regionais: locais das regiões e abrangência;
- falta de cooperação da Diretoria Técnica e fornecimento de dados sobre a atualização das regionais; (combinação acertada com a visita do Ouvidor a este Grupo de Trabalho)
- carta enviada pelo Coordenador Mário Yoshinaga ao Presidente do CAUSP e a Comissão de Política Urbana e Ambiental do CAU/BR em resposta ao Ofício Circular CAU/BR nº 034/2016-PR que solicitou contribuições dos CAU/UF, quanto aos documentos finais do I Seminário Nacional de Política Urbana e Ambiental. Referência: Protocolo SICCAU nº 394259/2016. Até este momento não recebeu nenhuma resposta; (documento revisto em anexo);
- solicitação de 5 passagens para Curitiba para conhecer um escritório estruturado, consolidado e eficiente, buscando avanços urbanos (IPPUC) Instituto de Pesquisa e Planejamento de Curitiba;



- discussão urbana de Medellin (cobrança pelas melhorias e pelo uso do espaço público)
- o CAU deve fazer propostas de Projeto de Lei: solo criado, galeria técnica, transferência do direito construído - como aplicá-lo, consórcio imobiliário, imposto de melhoria urbana, regulamentações dos instrumentos de barateamento da terra com projetos urbanísticos,
- o CAU deveria defender a inserção de programas de habitação social em contextos urbanos com ofertas de serviços públicos, áreas de proteção ambiental, transportes, infraestrutura etc.
- modelagens de Projetos de Leis para cidades médias e grandes que regulamentam o Estatuto das Cidades;
- revisão dos questionários;
- o CAU deveria participar das Audiências públicas;

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

ENCAMINHAMENTOS

- contribuição do documento para o Habitat “Qual a cidade que precisamos ? Um pacto a cidade, atendendo a solicitação do Presidente do CAUSP e a Comissão de Política Urbana e Ambiental do CAU/BR;
- Memorando solicitando o envio dos questionários às Prefeituras; (em anexo)

São Paulo, 27 de julho de 2016

[Handwritten signature of Mário Yoshinaga]
Mário Yoshinaga
Coordenador

[Handwritten signature of José Xailes de Sampaio Alves]
José Xailes de Sampaio Alves
Coordenador Adjunto

[Handwritten signature of Maria José Gomes Feitosa]
Maria José Gomes Feitosa
Secretária



CAU/SP

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de São Paulo

Fábio Silveira Bernils

Rodrigo Fernandes Michelin