



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP

**ATA DA DÉCIMA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO
DE ARQUITETURA DO ESTADO DE SÃO PAULO CAU/SP
27/09/2012**

As 14:00h do dia 29 do mês de setembro de 2012, nas dependências da SEAM – Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Município de São Paulo, localizada à Av: Ipiranga, 318 – Bloco A, 1º Andar – Conj. 101 – Centro – São Paulo/SP, foi realizada a DÉCIMA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP. O Presidente do CAU/SP Afonso Celso Bueno Monteiro, inicia a sessão plenária com a presença de 55 (cinquenta e cinco) pessoas, sendo 34 (trinta e quatro) conselheiros titulares e 11 (onze) conselheiros suplentes, sendo que, apenas 7(sete) dos conselheiros suplentes; Luiz Fisberg, José Roberto Barauna Filho, Carlos Eduardo Zahn, Pedro de Melo Saraiva, Altamir Clodoaldo R. da Fonseca, José Antonio da Silva Quaresma e João Antonio Danielson Garcia, encontravam no exercício da titularidade, e 10 (dez) convidados. Todas as listagens de presença seguem em anexo a esta Ata. **ITEM 1 – VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM, ITEM 2 – ABERTURA DA PLENÁRIA:** Verificado o quórum de 41 (quarenta e um) conselheiros entre titulares e suplentes no exercício da titularidade, o presidente do CAU/SP saúda a todos os presentes e convida para compor a mesa o vice-presidente o Arquiteto Urbanista Sr. Gustavo Melo. **ITEM 3 – APROVAÇÃO DAS ATAS:** Atas dos dias 26/07/2012, 16/08/2012, 23/08/2012. Os conselheiros: Carlos Eduardo Zahn, Pietro Mignozzetti, Saide Kahtouni, Renato Nunes e Nina Vaisman fizeram as seguintes observações referentes às Atas: As Atas deverão ter obrigatoriamente as linhas numeradas, não deverão ter interrupções e parágrafos em branco, fazer correções nos nomes dos conselheiros Mário Yoshinaga e Nádia Somekh que estão grafados incorretos. Quando os nomes dos Conselheiros das Comissões Especiais forem mencionados em Ata, eles deverão estar na mesma ordem da constituição da Comissão. Após as considerações, a aprovação das ATAS seguiu conforme segue: Ata do dia 26/07/2012, Aprovada; com as abstenções dos conselheiros: Carlos Eduardo Zahn e Renato Nunes, Ata do dia 16/08/2012, Aprovada; com as abstenções dos conselheiros: Carlos Eduardo Zahn, Renato Nunes, Nina Vaisman e Luiz Fisberg, Ata do dia 23/08/2012, Aprovada; com as abstenções dos conselheiros: Rosana Ferrari, Paulo Burgo, Pedro de Melo Saraiva, Nina Vaisman, Renato Nunes, Luiz Fisberg, Carlos Eduardo Zahn e Gilberto Belleza. O presidente Afonso Celso informa a pauta com os seguintes itens: **ITEM 4 – APROVAÇÃO DO BALANCETE DO MÊS DE JUNHO DE 2012:** Após apresentação do Balancete pelo Conselheiro e coordenador da Comissão de orçamento e contas, Luiz Antonio Raizzaro, o presidente Afonso Celso coloca em votação, que é aprovado por unanimidade e fica fazendo parte integrante desta ATA como ANEXO I. A conselheira Nina Vaisman ressalta que os valores de despesas bancárias pagas pelo CAU/SP são muito altos e sugere que essas taxas devam ser melhor negociadas. O gerente financeiro Sr. Roberto Munuera informa que esses valores já foram negociados e que as taxas bancárias cobradas do CAU/SP são as menores do Brasil. **ITEM 5 – CORRESPONDÊNCIAS RECEBIDAS:** O conselheiro João Carlos Correa informa sobre o Seminário Internacional de Arquitetura que está sendo realizado em São Paulo e ressalta que o CAU/SP não ficou sabendo desse evento, enfatiza que é preciso melhorar a política de comunicação, enfatiza que o CAU/SP deve ser informado de todos os eventos que dizem respeito à categoria. O conselheiro Federal suplente Daniel Amor pede para constar em ATA que o CAU/BR também não foi informado sobre o Seminário Internacional de Arquitetura. O coordenador da Comissão de Ensino e Exercício Profissional conselheiro João Carlos Correa, os conselheiros: Gilberto Belleza e Nilson Ghirardello comentam que o Seminário é um evento particular de arquitetura e que, portanto os arquitetos estrangeiros podem ser convidados, assim como os arquitetos brasileiros também são convidados para eventos de arquitetura no exterior. O conselheiro Gilberto Belleza enfatiza que participou de 5(cinco) Bienais, sendo



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP

47 coordenador em 02 (duas), para as quais eram convidados vários arquitetos estrangeiros que eram
48 assediados pela imprensa, ressaltou que devem se diferenciar questões culturais de questões do
49 exercício da profissão. Os conselheiros: João Carlos Correa, Saide kahtouni, Paulo André Cunha
50 Ribeiro e Pietro Mignozzetti, debatem sobre reportagens que são veiculadas na mídia com
51 informações equivocadas sobre os salários e atribuições dos arquitetos. O conselheiro Paulo André
52 Cunha Ribeiro informa ter assistido uma reportagem da TV Vanguarda onde é mencionado que o
53 salário de um arquiteto varia de R\$ 800,00 a R\$ 3.000,00. Solicita que o CAU/SP envie um pedido
54 para que a emissora corrija essas informações. Os conselheiros: Luiz Augusto Contier e Pietro
55 Mignozzetti enfatizam que todos têm o direito de dar entrevistas e opinar, mas que não devemos
56 permitir o livre trânsito sem a devida reciprocidade, resalta que o CAU/SP tem que se posicionar
57 com veemência sobre a acreditação de arquitetos estrangeiros e também fiscalizar os arquitetos
58 brasileiros que representam empresas estrangeiras. Os conselheiros: Paulo André Cunha Ribeiro,
59 Pietro Mignozzetti e Saide Kahtouni solicitam que a Assessoria de imprensa do CAU/SP, faça um
60 clipping de todas as notícias e eventos dirigidos aos arquitetos para que seja enviado a todos os
61 conselheiros, pois o CAU/SP é o órgão fiscalizador da categoria. **ITEM 6 – INFORMES DA**
62 **PRESIDÊNCIA:** O presidente Afonso Celso pede para constar em Ata os votos de pêsames pelo
63 falecimento do pai do arquiteto Jorge Caram Calil, conforme informou o conselheiro Paulo André. O
64 conselheiro Mário Yoshinaga, tece comentários sobre a baixa aprovação de médicos que
65 participaram de prova de conhecimentos, menciona a baixa qualidade de ensino das universidades e
66 sugere que seja realizada uma prova de avaliação profissional para os alunos de arquitetura que
67 estão saindo da faculdade. O conselheiro Eduardo Brandt enfatiza que esse exame de habilitação,
68 para ser aplicado, deveria ser previsto em Lei. O conselheiro Renato Nunes resalta que a afirmação
69 da profissão não se restrinja a Ata da plenária e acrescenta que “A universidade forma, e a sociedade
70 qualifica.” O Presidente Afonso Celso pede à Comissão de Exercício Profissional uma reunião
71 extraordinária para elaboração de um documento que seja enviado aos conselheiros para
72 contribuições, sugestões e devida formatação e envio ao CAU/BR. A conselheira Saide Kahtouni
73 sugere que seja feito um balanço dos cursos existentes num sistema de acreditação na área de
74 graduação. O suplente da conselheira Nádia Somekh, Sr. Altamir Clodoaldo R. da Fonseca informa
75 que teve problemas para participar de licitações e pede que o CAU/SP informe a todas empresas
76 estatais e órgãos públicos a existência do novo Conselho. O presidente Afonso Celso enfatiza que
77 essa informação já está sendo divulgada e que em breve todos serão notificados. A conselheira Nina
78 Vaisman pede que a profissão do arquiteto seja mais divulgada. O conselheiro federal Sr. Miguel
79 Pereira exalta que existe uma má comunicação e enfatiza que o CAU não está sabendo se comunicar
80 com a sociedade, sugere que o CAU/SP elabore uma publicação para que todos tenham notícia da
81 sua existência. Outro informe do Presidente Afonso é sobre o falecimento do pai do conselheiro
82 Paulo Burgo que ocorreu no dia da posse solene (24.08.2012) o que impossibilitou a sua participação
83 no evento. O presidente comunica também que a Ata da plenária será mais sucinta contendo as
84 deliberações e as manifestações que expressamente forem solicitadas para constar e ATA e
85 informa que o conselheiro que quiser a Ata na íntegra poderá solicitar o DVD. O presidente apresenta
86 a Sra. Carmelina Amato Iazzetti como responsável pela Comunicação do CAU/SP. A conselheira
87 suplente Sra. Áurea Mazzetti informa que o vídeo institucional que foi confeccionado para a
88 cerimônia de posse, valoriza muito a profissão de arquiteto e urbanista. Alguns conselheiros
89 questionam se os valores de diárias pagos aos conselheiros e diretores já estão disponíveis no portal.
90 O diretor financeiro, Sr. Éder Roberto da Silva informa que o CAU/SP está entre os 3 (três) primeiros
91 CAU/UF que colocaram os valores no “Implanta”, que é um sistema de informações que funciona
92 dentro do SICCAU, mas a publicação ainda aguarda liberação, por parte do CAU/BR. O diretor
93 financeiro informa sobre a Resolução 23 do CAU/BR que delibera sobre patrocínios com entidades,
94 resalta necessidade de se regulamentar os convênios no âmbito do CAU/SP, através de portaria



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP

95 baseada na Resolução 23 do CAU/BR, informa que está reservada verba de R\$ 1.000.000,00 (Hum
96 milhão de reais) para o atendimento desses convênios, enfatiza que aguardam
97 contribuições/sugestões para a aplicação dessa verba. O conselheiro João Carlos Monte Vasconcellos
98 pede para que essas contribuições sejam encaminhadas para a Comissão de Legislação e Normas
99 para discussão na reunião da próxima semana. O conselheiro João Carlos Correa solicita que essa
100 portaria proposta seja rapidamente assinada para agilizar o processo e que mudanças sejam feitas
101 posteriormente. O conselheiro Paulo André Cunha Ribeiro sugere realização de convenios, apenas
102 com pessoas jurídicas sem fins lucrativos. O conselheiro Silvio Antônio Dias lembra que o patrocínio
103 não se destinará a pagamentos de itens como: festas, flores, e afins. A conselheira Saide Kahtouni
104 sugere que sejam colocadas maiores restrições aos patrocínios. O diretor financeiro, Sr. Éder Roberto
105 da Silva solicita ao CAU/SP enumerar as entidades que seriam patrocinadas, sugere que seja lançado
106 um Edital aberto aos interessados em projetos de patrocínio. O presidente Afonso Celso coloca em
107 votação a minuta de portaria apresentada, para a concessão de patrocínios, que é aprovada pelos
108 conselheiros com 1(uma) abstenção do conselheiro Luiz Fisberg. Fica estipulado o prazo até o dia
109 04/10/12(quarta-feira) para que os conselheiros enviem sugestões/contribuições para posteriores
110 modificações da Portaria. O presidente Afonso Celso lembra aos conselheiros titulares e suplentes
111 que deverão entregar a Declaração de Bens de 2011 ressalta que todos os funcionários do CAU/SP
112 também deverão providenciar a entrega da declaração, informa que enviará à todos, via E-mail, a
113 legislação que fundamenta essa solicitação. O conselheiro Reginaldo Peronte pede para constar em
114 Ata seu agradecimento pela presença do Presidente Afonso Celso e do Diretor de Relações
115 Institucionais do CAU/SP na Associação dos Arquitetos de São Carlos. O diretor financeiro, Sr. Éder
116 Roberto da Silva passa aos informes sobre a locação da sede provisória do CAU/SP. A conselheira
117 Nina Vaisman, extremamente indignada, coloca que não acredita que alugaram uma sede sem
118 consultar a Comissão de Sede que deveria ter sido instaurada para as pesquisas de imóveis que
119 poderiam ser de propriedade do patrimônio histórico. Considera o local escolhido péssimo, sem
120 acesso de metrô, em região com muito trânsito e de custo muito elevado. O Presidente Afonso Celso
121 explica que a locação está sendo tratada como ação emergencial, já que os funcionários não têm
122 espaço para trabalhar, ressalta também que as várias comissões instauradas também não possuem
123 espaço para as suas reuniões, e por esse motivo também deixou de ser instaurada a Comissão da
124 Sede, enfatiza que dentro desse período de locação a Comissão de sede poderá se reunir e decidir
125 sobre a sede própria do CAU/SP. A conselheira Nina Vaisman fala que, se desde a primeira plenária já
126 houvesse sido instaurada a Comissão de Sede como foi solicitada por vários conselheiros, já teriam
127 tido tempo de escolher a melhor opção de imóvel, pede para que seu comentário conste em Ata. O
128 conselheiro Renato Nunes pede a palavra, enfatiza que acha um absurdo a escolha deste imóvel e a
129 maneira como a locação está sendo conduzida. Ressalta que se sente desrespeitado como
130 conselheiro e como arquiteto sente-se inútil, coloca que a diretoria até agora fez o que queria e não
131 ouviu a opinião de ninguém, continua dizendo que sente-se atônito, que em 2 (dois) meses de
132 procura pelo imóvel a diretoria não expôs o assunto em plenária, para que os conselheiros não
133 emitissem opinião. O conselheiro suplente, Sr. Altamir Clodoaldo R da Fonseca salienta que
134 participou da plenária onde ficou decidido que seria instaurada a Comissão da Sede, condena que
135 deixaram de lado toda a informação dada nessa plenária, considera o local escolhido de difícil acesso,
136 longe de metrô e de trânsito ruim. O conselheiro Luiz Augusto Contier enfatiza que se a opinião dele
137 não é respeitada, então porque tem que entregar a Declaração de Renda? Questiona: O que estão
138 fazendo no Conselho, Já que a mesa decide como quer, sem os conselheiros poderem emitir opinião.
139 O conselheiro Paulo Burgo informa que 4,5% do que for arrecadado em 2013, será gasto na locação
140 do imóvel e questiona: Será que isso não é muito? E pergunta em que indicadores estão se baseando.
141 A conselheira Rosana Ferrari endossa que está indignada e que se sente desrespeitada pela forma
142 como a sede está sendo escolhida; enfatiza também que se a Comissão de Sede tivesse sido



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP

143 instaurada desde o início do ano, já teriam adquirido a sede própria do CAU/SP. A conselheira
144 Suplente Sra. Áurea Mazzetti pede a palavra e informa que desde o dia 27.12.2011 ficou à frente do
145 gabinete da Presidência e que praticamente montou o CAU/SP trazendo móveis do seu escritório,
146 além de ter conseguido doações de móveis premiados. Informa que tomou conhecimento de um
147 imóvel de 1.300 m2 perto do metrô com todas as características requisitadas e por um preço inferior a
148 proposta atual. Outro informe dado pela conselheira Sra. Áurea Mazzetti é o convite que a Diretoria
149 da FIESP fez para a participação da Presidência e diretoria do CAU/SP em almoço que será realizado
150 no dia 10.10.2012 com a participação do DECONCIC, enfatiza que a FIESP deixou a disposição um
151 espaço para utilização do CAU/SP, também entregou correspondência ao Sr. Presidente e pede que
152 conste em ATA. O presidente Afonso Celso informa que será instaurada uma comissão informal que
153 irá conhecer o novo imóvel sugerido pela conselheira suplente Sra. Áurea Mazzetti, dando o prazo de
154 01 (uma) semana para o retorno das informações. A conselheira Saide Kahtouni pede que as
155 informações sejam estruturadas em planilha comparativa para a análise dos conselheiros. O diretor
156 financeiro, Sr. Éder Roberto da Silva, informa aos conselheiros que o imóvel apresentado pela mesa
157 situado à Rua: Estados Unidos, será a opção “A” do CAU/SP; caso a efetivação da locação não se
158 concretize, ficará o imóvel sugerido pela conselheira suplente Sra. Áurea Mazzetti como a opção “B”.
159 Os conselheiros Renato Nunes, Nina Vaisman, Altamir Clodoaldo R da Fonseca e Luiz Augusto Contier
160 não concordam com essa colocação e enfatizam que deverá ser locado o imóvel com o melhor
161 custo/benefício. **ITEM 7 – CAU MÍNIMO:** O presidente Afonso Celso informa aos conselheiros
162 presentes sobre o CAU mínimo, que seria um valor de 5% (cinco por cento) que os CAU/UF
163 superavitários dariam como contribuição aos CAU/UF que não podem se manter, cerca de 11 (onze)
164 CAU/UF. O presidente explica que foi instaurada uma comissão com a participação dos CAUs, SP, MG
165 e PB, para avaliar esse valor que será defendido pelo CAU/BR em plenária. **ITEM 8 – CARTEIRAS**
166 **PROFISSIONAIS:** O presidente Afonso informa que esse item refere-se a licitação para contratação de
167 Empresa para colher os dados biométricos para emissão das carteira profissionais dos arquitetos,
168 ressalta que ainda está indefinido a quantidade de “Kits Bio” que serão enviados a São Paulo. O
169 conselheiro Gilberto Belleza sugere que seja formada uma comissão para tratar exclusivamente
170 desse assunto da emissão das carteiras profissionais. A conselheira Saide Kahtouri sugere a formação
171 de um grupo de trabalho composto de: 3(três) conselheiros, diretoria, área administrativa e 3 (três)
172 funcionários. A conselheira Rosana Ferrari informa que o IAB de Jundiaí colocou à disposição seu
173 espaço para abrigar o trabalho do CAU/SP para a coleta dos dados biométricos dos arquitetos da
174 região, pede para essa informação constar em Ata. **ITEM 9 – PLANO DE GESTÃO PARA O CAU/SP:** O
175 presidente Afonso Celso informa sobre o “Plano de Gestão Organizacional do CAU/SP” e faz a
176 indicação de uma comissão para criar um termo de referência para a contratação da empresa que
177 elaborará o Plano de Gestão, composta pelos seguintes conselheiros: Leandro Matsuda, Saide
178 Kahtouni, Nádia Somekh, João Carlos Monte Vasconcellos, Altamir Clodoaldo R da Fonseca e José
179 Borelli Neto. O diretor Administrativo Adjunto, Sr. Gerson Geraldo Mendes Faria informa sobre o
180 andamento das tratativas com o CREA/SP para receber os documentos dos arquitetos que ainda
181 encontram-se naquele conselho e que está a disposição do CAU/SP, no entanto antes de receber
182 esses documentos será feita um inventário por uma empresa contratada, exceção fica para os
183 processos de ética e de pedidos de registro de empresas estrangeira, que serão verificados
184 imediatamente e conjuntamente entre CREA E CAU/SP. **ITEM 10 – PALAVRA DOS CONSELHEIROS:** O
185 conselheiro Gilberto Belleza pede que seja enviado para o seu E-mail as seguintes informações: Lista
186 das autoridades presentes na Cerimônia de Posse Solene; repercussão na mídia com as informações
187 da Posse Solene, cópia do plano de ação – referente ao item “Convênio no valor de R\$ 300.000,00”,
188 continuando, indaga a Comissão de Exercício Profissional sobre o registro das empresas habilitadas
189 para exercer a arquitetura, sendo que a diretriz dada pelo CAU/SP à essas empresas é que esse
190 profissional seja um funcionário registrado em carteira. O conselheiro pede informações sobre a



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO – CAU/SP

191 possibilidade da contratação do arquiteto ser feita de outra forma que seja aceita pelo CAU/SP, o
192 conselheiro Gilberto Belleza pede para o CAU/SP verificar com o CAU/BR se existe uma Resolução
193 que permita a contratação sem registro em carteira. A conselheira Rosana Ferrari informa que havia
194 feito uma consulta ao CAU/BR sobre a posição dos suplentes nas plenárias e comissões, e que o
195 CAU/BR deu o retorno, informando que todas essas informações estão no site do CAU/BR. A
196 conselheira pede ainda, que o Departamento Jurídico do CAU/SP analise essas informações, pois
197 segundo a conselheira alguns suplentes estão exercendo as funções ilegalmente e pede que a sua
198 fala conste em ATA. A conselheira Rosana Ferrari faz a leitura do relatório que elaborou sobre as
199 reuniões que participou no COSU.A diretora técnica Sra. Márcia Mallet Machado de Moura,
200 questiona a conselheira suplente Sra. Áurea Mazzetti por não ter informado a presidência sobre os
201 imóveis que pesquisou, a Sra. Áurea Mazzetti responde os comentários informando que nas duas
202 semanas anteriores havia agendado reuniões com a presidência, sendo que essas reuniões não
203 puderam ser realizadas; motivo pelo qual só estava informando a existência dos imóveis agora. Pede
204 para constar em Ata uma carta que entregou para a presidência, informando todo o seu percurso
205 como chefe de gabinete e informa que agora o Sr. Altemir Almeida é o Gerente do Gabinete da
206 Presidência, pede também para constar em Ata o convite da FIESP para o almoço com a direção do
207 CAU/SP e a DECONCIC - Departamento da Indústria da Construção. O conselheiro Luiz Augusto
208 Contier esclarece a importância do Conselho da Deconcic e enfatiza que acha importante o CAU/SP
209 ocupar uma cadeira na cadeia produtiva. O conselheiro Nelson Trezza afirma que na plenária do dia
210 28/06/12 decidiu-se que ele comporia a Comissão de Ouvidoria, e que na Ata da plenária de
211 23/08/12 seu nome não consta dessa comissão. O presidente Afonso informa que verificará o
212 ocorrido. O conselheiro Pietro Mignozzetti informa que no dia 25/09/12 recebeu do presidente da
213 FNA Sr. Jeferson Salazar um convite para participar da Primeira Conferência Nacional de
214 Planejamento Territorial, organizada pelo Ministério da Integração Social; enfatiza que o lendo o
215 material referente ao evento, verificou que CAU/BR não está fazendo parte da comissão
216 organizadora, salienta que o Conselho como órgão fiscalizador não está participando de nada,
217 declara sua indignação por não ver uma forma mais atuante do Conselho, e ressalta a participação do
218 sistema CONFEA/CREA no evento. O conselheiro pede para que seja encaminhada correspondência
219 ao CAU/BR, mencionando o fato. O presidente Afonso Celso Bueno Monteiro informa que a pauta
220 está esgotada, dando por encerrada a Sessão, antes porém, agradece a presença de todos e o espaço
221 cedido pela SEAM - Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Município de São Paulo. NADA MAIS.

222

223

224

225 **Afonso Celso Bueno Monteiro**

226 **Presidente do CAU/SP**